



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Жилищно-строительному
кооперативу "Новатор",
620075, Свердловская область,
город Екатеринбург,
улица Мамина-Сибиряка, дом 101,
офис 7.20

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14.04.2020

№ RU 66302000-1848-2020

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) со встроенными помещениями ДОО на первом этаже
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-005339-2020 от 28.02.2020 № 66-2-1-2-010998-2020 от 08.04.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:102338	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-14259 от 19.03.2019, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Альтек проектирование" "Многokвартирный жилой дом в квартале проспекта Космонавтов - улицы Народного фронта в г. Екатеринбурге. Корректировка 1." (шифр: 22-10-19-..., 2020 г., с изм. 1 от 02.2020, с изм. 2 от 04.2020)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) со встроенными помещениями ДОО на первом этаже			
Общая площадь (кв.м.)		19118,58	Площадь участка (кв.м.) 11686,0
Объем (куб.м.)		60976,64	в том числе подземной части (куб.м.) -
Количество этажей (шт.)		27	Количество подземных этажей (шт.) 1
Высота (м.)		78,380	Вместимость (чел.) -
Площадь застройки (кв.м.)		799,68	
Иные показатели:			
Площадь встроенных помещений (кв.м.)		149,73	
Общая площадь квартир (кв.м.)		14100	

	Количество квартир (шт.)	258
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Космонавтов
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 15.04.2024г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 22-10-19-ПОС, с изм. 1 от 04.2020).

Заместитель Министра



М.В. Пучков

« 14 » апреля 2020г.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два) листов

Заместитель Министра М.Б. Якубов

