

Купить квартиру за 4 951 790 рублей на ул Прониной, 29Б

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Прониной, 29Б

4 951 790 Р

82 530Р за м²



60.00 м²

Общая

21.60 м²

Жилая

20.30 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Реальное предложение, звоните! В продаже уникальная по планировке (евродвушка) в комплексе апартаментов Гринвуд. Комплекс расположен в тихом зеленом месте, рядом с лесом, через березовый бор возможно пешком прогуляться по уральской горе Уктус, рядом с лесом. Апартамент расположен на 3 этаже из 8, просторной общей и функциональной площадью в 60,4 кв. метра, с большой кухней-гостиной 20,3 кв. метра, комната 21 кв. метр, сан. узел 5,5 метра, в квартире выполнена отделка под ключ. При желании квартиру возможно перестроить в полноценную 2к квартиру. Окна выходят на тихий двор, в сторону Юго-запада, солнце с обеда и до заката. Во дворе большая парковка для жильцов дома, места есть всегда, достаточно почитать отзывы жителей данного дома. Если вы инвестор-найдем устойчивого и надежного арендатора в короткий срок перед сделкой, ставка аренды составит примерно 25 000 - 28 000 рублей +ком. платежи. Коммунальные платежи составляют 3400 -3800 рублей в месяц летом, зимой+отопление. Финансирование покупки и сделка - быстрый выход на сделку и продажа по договору купли-продажи, покупали за 100% оплату, 1 собственник, обременений нет, возможна ипотека на апартаменты от 6,7% (АО «Банк ДОМ.РФ». Универсальная лицензия ЦБ РФ № 2312), либо любого другого банка. При покупке - дарим сертификат на покупку ...

👁 0 с 21.07.2021, обновлен 21.07.2021

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	21.60 кв. м
Площадь кухни	20.30 кв. м		