

Купить квартиру за 5 610 000 рублей на ул. Академика Ландау, 3

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул. Академика Ландау, 3

5 610 000 Р

140 250Р за м²



40.00 м²

Общая

10.70 м²

Жилая

17.90 м²

Кухня

3 из 24

Этаж

Продается: отличная однокомнатная квартира 40 м2 + лоджия РАЙОН: Академический ДВОР: Двор жилого квартала позволяет заняться множеством спортивных дисциплин. Универсальное спортивное поле создано для любителей командных игр. Памп-трек для экстремалов на скейтбордах и самокатах. А также, зоны воркаута, для ежедневных тренировок. Главная особенность двора - два высоких холма 6 и 9 метров, высота последнего достигает размеров 3ёх. этажного дома, такая игра перепада высот создает динамичный ландшафт благоустройства и позволяет соблюдать баланс тихих и активных территорий. ДОМ: Срок сдачи первой секции 1 квартал 2025 года, монолит с утеплением. В любое время года в квартире тепло. КВАРТИРА: Большая кухня - гостиная 17.9 м2, спальня 10.7 м2, Ванная 5.2 м2 (просторная) Прихожая 5.1 м2. Окна ПВХ. Отделка под чистовую. ИНФРАСТРУКТУРА: - ШКОЛА №123 - Детский сад 119 в соседнем дворе - Детский сад 45 в соседнем дворе - Академия тенниса - Дворец дзюдо - Супермаркеты, аптеки, автобусная остановка рядом ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Квартира без обременений, залогов, арестов. - Собственник один, совершеннолетний, не имеет исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Всё проверено! ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:Понравился наш вариант, а на покупку не хватает средств? Мы согласуем ...

👁 0 с 20.02.2023, обновлен 06.03.2023

Продавец: [Добродел](#)

Телефон: [+73432885403](tel:+73432885403)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	24
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.70 кв. м
Площадь кухни	17.90 кв. м	квартал	1
год	2025	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

