

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на Учителей, Дом 1.3 (3.1-3.4), Основинские кварталы

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Учителей, Дом 1.3 (3.1-3.4), Основинские кварталы

6 850 000 Р

188 705Р за м<sup>2</sup>



36.30 м<sup>2</sup>

Общая

9.70 м<sup>2</sup>

Кухня

23 из 25

Этаж

Срочная продажа! Переуступка по договору ДДУ! Жилой комплекс "Основинские кварталы" представляет собой комплексную застройку, состоящую из 4 монолитно-кирпичных зданий с переменной этажностью. Для жителей дома выполняется организация детских площадок, занятие спортом, прогулок и отдыха. Предусмотрены гостевые автостоянки и подземный паркинг. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, больницы, супермаркеты: ТРЦ «Парк Хаус», Уральский гос. техникум автомобильного транспорта и сервиса, озеро Шарташ. Прекрасный вид на город и большой Основинский парк, который находится в 2-х минутах ходьбы от ЖК. Квартира расположена на 23/25 эт., в строящемся ЖК класса Комфорт + «Основинские кварталы» от надежного застройщика компании ТЕН. Срок сдачи дома - январь 2026 г. Квартира с чистовой отделкой (заезжайте и живите сразу)! Общая площадь квартиры 36,29 кв.м. Площадь спальни — 12,5 кв.м. Площадь кухни — 9,7 кв.м. Лоджия — 5,3 кв.м. Санузел совмещенный 3,4 кв. м. Вместительная гардеробная 2,1 кв.м. Дом с качественной отделкой: скоростные бесшумные лифты, прозрачные входные группы, помещения для колясок и велосипедов, мягкая зона ожидания, выход на улицу и во двор, озеленение всей территории, двор без машин, велодорожки, гранд-песочница для малышей. Каждый уголок территории уникален: статус ...

👁 0 с 27.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(909\)708-71-42](tel:8(909)708-71-42)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	23	Этажей всего	25
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	9.70 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	1
год	2026	Переуступка	1
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

