

Купить квартиру за 6 880 000 рублей на Академика Парина улица, д.39

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Академика Парина улица, д.39

 Чкаловская

6 880 000 Р

170 297Р за м<sup>2</sup>



40.40 м<sup>2</sup>  
Общая

21.60 м<sup>2</sup>  
Жилая

16.40 м<sup>2</sup>  
Кухня

12 из 32  
Этаж

ЖК First - жилой комплекс комфорт-класса от ведущего регионального застройщика группа компаний «ИКАР». Расположен в самом центре Академического района на пересечении улиц Академика Ландау и Вавилова. Удобное расположение транспортных развязок позволит быстро добираться до любой точки города. В двух минутах от комплекса расположено трамвайное кольцо и автобусная остановка. В 10 минутах езды от ЖК строится дорога, соединяющаяся с ЕКАДом, открытие которой запланировано на 2025 год - к моменту получения ключей от квартир. Развитая инфраструктура района облегчит повседневные заботы. Большая инновационная поликлиника для взрослых, детский сад во дворе и школы в 5 минутах от дома. Преображенский парк для неспешных прогулок и активных выходных. Четыре секции разной этажности ЖК First образуют закрытую дворовую территорию, обеспечивая комфорт и безопасность. Ландшафтное озеленение создаст атмосферу уюта, а живые изгороди отделят детскую зону от зоны отдыха с кроссбукингом. Благодаря переменной высотности от 10 до 32 этажей во дворе всегда много солнечного света. В проекте предусмотрены детские игровые комплексы по возрастам, места для отдыха всей семьей и занятий спортом. Сквозные подъезды без ступеней создают простой и комфортный доступ в ваш новый дом. Удобно возвращаться с прогулки ...

 0 с 03.06.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

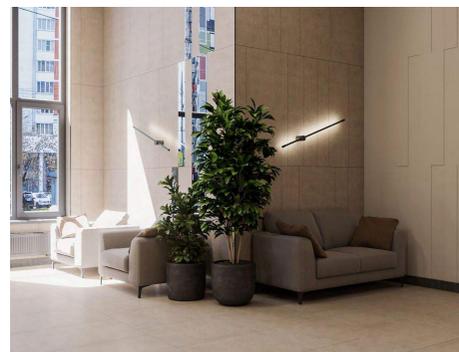
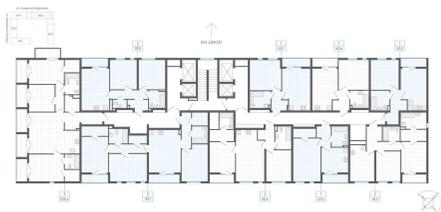
Телефон: [+73432264360](tel:+73432264360)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	32	До метро	11 мин
До метро, транспорт	пешком	Площадь жилая	21.60 кв. м
Площадь кухни	16.40 кв. м	Высота потолков	2.6 м
квартал	4	год	2026
Наличие парковки	да		



1  
40,4



1  
40,4

