

Купить квартиру за 8 280 000 рублей на улица Академика Ландау, 7

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика Ландау, 7

 Чкаловская

8 280 000 Р

172 500Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

18 из 24

Этаж

РАЗУМ в Академическом — это жилой комплекс из 7 домов переменной этажности от федерального девелопера РАЗУМ с 12-летним опытом создания жилых проектов. Дома от 12 до 24 этажей расположены в границах ул. Амундсена. В пешей доступности: - 6 школ; - 10 детских садов; - магазины; - поликлиники; - фитнес-залы. Рядом удобный выезд на ЕКАД. Главная особенность проекта — угловое остекление, которое составляет 22% всей площади. Окна в квартирах установлены в 60 см от пола. Увеличенная площадь остекления помогает снизить затраты на энергоресурсы и создаёт уют в квартире. Сердце жилого комплекса — приватный двор-парк с игровыми комплексами, тренажерами, площадками. городские грядки — новое решение благоустройства, где выращиваются ароматные травы или цветы. За пределами комплекса есть прогулочная зона с эко-тропой с вдохновляющими надписями. Прогулки по эко-тропе — это променады наедине с природой. РАЗУМ в Академическом — это: - территория без машин; - безбарьерная среда; - единый экостиль в оформлении дворового пространства; - 11 тематических зоны в двор-парке; - многоуровневое освещение и подсветка фасадов; - видеонаблюдение; - гостевой паркинг; - эстетичные подъездные холлы со сквозными подъездами и комфортной зоной ожидания; - Разделенные колясочные и велосипедные зоны; - ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79945094524](tel:+79945094524)

## Характеристики

|                   |    |              |                     |
|-------------------|----|--------------|---------------------|
| Количество комнат | 2  | Тип дома     | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 18 | Этажей всего | 24                  |