

Купить квартиру за 7 590 000 рублей на ул Малышева, 145А

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Малышева, 145А

 Площадь 1905 года

7 590 000 Р

189 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

21 из 31

Этаж

**\*\*Жилой квартал «Динамика»\*\*** — это 3 выдающихся высотки во Втузгородке и парадный 5-этажный корпус. Дома объединены большим двором и паркингом, расположенным в стилобате. **\*\*Этапы строительства\*\*** **\*\*Первый:\*\*** Башня С1: 30 жилых этажей, 209 квартир Наземная закрытая парковка в стилобате на 82 машино-места. Сдача в декабре 2026 года, выдача ключей до конца апреля 2027 года. **\*\*Второй:\*\*** Башня С2: 31 жилых этажей, 185 квартир Секция С4: 5 жилых этажей, 34 квартиры 147 машино-мест и 45 кладовых помещений **\*\*Третий:\*\*** Башня С3: 30 жилых этажей, 216 квартир **\*\*Район Втузгородок\*\*** близок к центру и оснащён богатой инфраструктурой, много здесь и природных пространств для отдыха. - Поблизости 5 школ и 6 детсадов - Рядом УрФУ, юридический университет и другие вузы - 5 минут ходьбы до остановки транспорта - 7 минут на машине до ТЦ «Комсомолл» и «Апельсин» - 10 — до центра, 15 минут на машине до ЕКАД - 15 минут пешком до Шарташского лесопарка **\*\*Двор\*\*** Кроме привычных элементов окружения, у дома — современная автономная газовая котельная на крыше — независимая, экономичная и безопасная. - Закрытая и освещённая территория без посторонних - Концепция «Двор без машин» - Круглосуточное видеонаблюдение - Площадки для игр, спорта и отдыха - Наземный паркинг в стилобате на 229 машино-мест **\*\*Подъезды\*\*** - Дизайн ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [ГК СТРОЙТЭК](#)

Телефон: [+79827106179](tel:+79827106179)

## Характеристики

|                   |    |      |    |
|-------------------|----|------|----|
| Количество комнат | 1  | Этаж | 21 |
| Этажей всего      | 31 |      |    |