

Купить квартиру за 3 896 530 рублей на ул Гаршина, 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Гаршина, 1

3 896 530 Р

121 767Р за м²



32.00 м²

Общая

9.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 29

Этаж

Продаётся 1-комн. квартира площадью 32,7 кв.м на 7 этаже 29 этажного дома (Корпус 6, Секция 1) проекта ПИК Утёс. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, предчистовая отделка. Жилой квартал Утёс находится в Екатеринбурге, в самом центре микрорайона Уктус, в 25 минутах на автомобиле от центра города. Рядом река Исеть, на которую открывается панорамный вид из окон квартала. Для прогулок возле реки у жителей проекта будет собственная благоустроенная набережная. В микрорайон входит десять жилых корпусов, собственный детский сад для 236 малышей и многоуровневые надземные паркинги на 848 мест. На первых этажах домов откроются кафе, магазины и другие сервисы. Застройка разной высоты даёт ощущение свободного пространства и пропускает много естественного света в квартиры и во дворы. Во дворах появятся уютные парки с детскими площадками и местами для отдыха - здесь можно будет отдохнуть после работы, поболтать с соседями, почитать в тени или позаниматься йогой. Спортивные площадки мы разместим так, чтобы шум от них не мешал жителям. В окружающем районе есть всё для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, продуктовые магазины. За 7 минут на автомобиле можно доехать до крупных торговых центров - например, до ТРЦ Глобус . Рядом ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79945091422](tel:+79945091422)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	29
Площадь жилая	9.60 кв. м	Площадь комнат	9.60 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		