

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Молодогвардейцев, 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Молодогвардейцев, 1

 Ботаническая

6 200 000 Р

149 038Р за м²



41.60 м²

Общая

14.80 м²

Кухня

14 из 25

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 41,6 м² в новом монолитном доме на 14 этаже в престижном районе Уктус. Квартира имеет продуманную планировку: кухня-гостиная 14,8 м² с возможностью зонирования, изолированная спальня 12,5 м² и балкон с видом на лесной массив, что обеспечивает тишину и уединенность. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора. Дом соответствует современным стандартам комфорта: предусмотрена подземная парковка и закрытая охраняемая территория, что гарантирует безопасность и сохранность автомобиля в любое время года. Придомовая территория благоустроена детской и спортивной площадками для активного отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, а также уникальные природные объекты — горячие источники и горнолыжный центр, что делает локацию привлекательной для любителей активного образа жизни. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр города и соседние районы. Объект представляет интерес как для собственного проживания благодаря комфортной планировке и экологически благоприятному окружению, так и для инвестиций — район динамично развивается, что в перспективе повысит ликвидность недвижимости. Квартира свободна от обременений, никто не зарегистрирован ...

 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-96-36](tel:8(929)783-96-36)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	25
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	14.80 кв. м	Высота потолков	2.7 м
квартал	1	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

