

Купить квартиру за 6 419 760 рублей на улица Гаршина, 3/2

Свердловская область, Екатеринбург, улица Гаршина, 3/2

6 419 760 Р

106 996Р за м²



60.00 м²

Общая

38.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 29

Этаж

Продаётся 2-комн. квартира площадью 60 кв.м на 4 этаже 29 этажного дома (Корпус 6, Секция 1) проекта ПИК Утёс. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, предчистовая отделка. Жилой квартал Утёс находится в Екатеринбурге, в самом центре микрорайона Уктус, в 25 минутах на автомобиле от центра города. Рядом река Исеть, на которую открывается панорамный вид из окон квартала. Для прогулок возле реки у жителей проекта будет собственная благоустроенная набережная. В микрорайон входит десять жилых корпусов, собственный детский сад для 236 малышей и многоуровневые надземные паркинги на 848 мест. На первых этажах домов откроются кафе, магазины и другие сервисы. Застройка разной высоты даёт ощущение свободного пространства и пропускает много естественного света в квартиры и во дворы. Во дворах появятся уютные парки с детскими площадками и местами для отдыха - здесь можно будет отдохнуть после работы, поболтать с соседями, почитать в тени или позаниматься йогой. Спортивные площадки мы разместим так, чтобы шум от них не мешал жителям. В окружающем районе есть всё для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, продуктовые магазины. За 7 минут на автомобиле можно доехать до крупных торговых центров - например, до ТРЦ Глобус . Рядом есть ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79945091422](tel:+79945091422)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	29
Площадь жилая	38.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м