

Купить квартиру за 8 930 000 рублей на ЖК Центральный парк, д.3.1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ЖК Центральный парк, д.3.1

 Чкаловская

8 930 000 Р

144 991Р за м<sup>2</sup>



61.59 м<sup>2</sup>

Общая

37.86 м<sup>2</sup>

Жилая

19.52 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 2-комн. квартира, площадью 61.59 м2 в монолитно-кирпичной новостройке в 11 мин. транспортом от м. Чкаловская. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 37.86 м2, кухня 19.52 м2, чистовая отделка, комнаты изолированные. Квартира располагается на 1 этаже 4-этажного дома в ЖК Центральный парк. Застройщик - Группа компаний ИКАР, сдача дома - IV квартал 2025 года, высота потолков 2.8 м, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение. Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, фитнес-центр, пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты. Мини квартал "Центральный парк" расположен на границах улиц Амундсена - Цыганской - Европейской. Малоэтажная застройка рядом с природой. Вместо шума соседей - пение птиц! Сочетание уютной камерной застройки и современной городской инфраструктуры - новый формат жизни в районе Академический. - 20 минут до Преображенского парка; - 5 минут до автобусной остановки; - 25 минут до центра города; - 10 минут до ЕКАДа. Акция: скидка 2% по маткапиталу При использовании материнского капитала дарим скидку 2 % на все квартиры в ЖК «Центральный парк»

 0 с 12.09.2025, обновлен 14.09.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+73432880134](tel:+73432880134)

## Характеристики

|                     |             |                 |             |
|---------------------|-------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат   | 2           | Этаж            | 1           |
| Этажей всего        | 4           | До метро        | 11 мин      |
| До метро, транспорт | пешком      | Площадь жилая   | 37.86 кв. м |
| Площадь кухни       | 19.52 кв. м | Высота потолков | 2.8 м       |
| квартал             | 4           | год             | 2025        |
| Наличие парковки    | да          |                 |             |

