

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на ул Малышева, 145Б

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Малышева, 145Б

 Площадь 1905 года

8 490 000 Р

184 565Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.20 м<sup>2</sup>

Жилая

10 из 33

Этаж

Жилой квартал Динамика — это 3 выдающихся высотки во Втузгородке и парадный 5-этажный корпус. Дома объединены большим двором и паркингом, расположенным в стилобате. Этапы строительства Первый: Башня С1: 30 жилых этажей, 209 квартир Наземная закрытая парковка в стилобате на 82 машино-места. Сдача в декабре 2026 года, выдача ключей до конца апреля 2027 года. Второй: Башня С2: 31 жилых этажей, 185 квартир Секция С4: 5 жилых этажей, 34 квартиры 147 машино-мест и 45 кладовых помещений Третий: Башня С3: 30 жилых этажей, 216 квартир Район Втузгородок близок к центру и оснащён богатой инфраструктурой, много здесь и природных пространств для отдыха. Поблизости 5 школ и 6 детсадов Рядом УрФУ, юридический университет и другие вузы 5 минут ходьбы до остановки транспорта 7 минут на машине до ТЦ Комсомолл и Апельсин 10 — до центра, 15 минут на машине до ЕКАД 15 минут пешком до Шарташского лесопарка Двор Кроме привычных элементов окружения, у дома — современная автономная газовая котельная на крыше — независимая, экономичная и безопасная. Закрытая и освещённая территория без посторонних Концепция Двор без машин Круглосуточное видеонаблюдение Площадки для игр, спорта и отдыха Наземный паркинг в стилобате на 229 машино-мест Подъезды Дизайн холлов как в домах бизнес-класса Вход без порогов ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79945093462](tel:+79945093462)

## Характеристики

|                   |             |                 |                     |
|-------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 10          | Этажей<br>всего | 33                  |
| Площадь жилая     | 11.20 кв. м |                 |                     |