

Купить квартиру за 10 660 000 рублей на ул Павлодарская, 17

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Павлодарская, 17

 Ботаническая

10 660 000 Р

108 776Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 8

Этаж

Арт.2525966. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в районе Шишимская горка. Особенности планировки: второй санузел, окна в пол, без отделки, постирочная. № квартиры в нашей базе: ШГ7-ГП4-2-2.1.1. «Шишимская горка» — район, состоящий из замкнутых кварталов переменной этажности и башен-доминант. Он расположен на Уктусе, в одной из старейших частей Екатеринбурга. Вокруг уже сформирована необходимая инфраструктура. Рядом — две крупных автомобильных развязки (объездная дорога и Кольцовский тракт), Уктусский лесопарк, торговый центр «Глобус», аквапарк, ледовая арена, океанариум, кинотеатр, школы и детские сады. До ближайшей станции метро — 15 минут на общественном транспорте. В основе каждого проекта — принцип mixed-use, который подразумевает объединение в пределах одной локации коммерческой, жилой и развлекательной функций. На первых этажах расположены коммерческие помещения: магазины, кафе, аптеки, спортивные центры и другие полезные сервисы. Между собой кварталы соединены широким пешеходным бульваром с игровыми и спортивными площадками, деревьями и кустарниками, привезенными из европейских питомников. Всего более 30 видов растений. Концепцию благоустройства архитекторы построили на принципах скандинавского натурализма, сочетающего в себе функциональность, простоту ...

 2 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Шишимская горка](#)

Телефон: [+79068157615](tel:+79068157615)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	8	Площадь кухни	40.00 кв. м

**ШИШИМСКАЯ ГОРКА**



Предчистовая отделка  
Жилый район на Уктусе  
Семейная ипотека 5,3% на весь срок

**БРУСНИКА**

