

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Зеленоборский-1 26

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Зеленоборский-1 26

16 500 000 Р

86 842Р за м²



190.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

Объект № 163750. Представлен к продаже земельный участок 15 соток с 2эт. домом расположенный в ЖК «Берёзовая роща», что находится за микрорайоном Солнечный рядом с лесом и рекой. Участок правильной формы, огорожен еврозабором, установлены ворота (открытие с пульта). Земля разработана, высажены туи, ели, сирень. Категория земли - земли населенных пунктов. Площадь дома 190 кв. м, есть подвал (80 кв. м), который можно использовать под любые цели: кинотеатр, бильярд, прачечная, кладовая. На 1 этаже дома расположены: коридор, котельная, кабинет, гостевая комната, кухня-гостиная с выходом на террасу, санузел. На 2 этаже расположены: 3 спальни (две из них с балконом) санузел, коридор. Отопление эл. котёл и газ (проектное подключение) все оборудование установлено, водоснабжение - скважина 40 метров, канализация -септик двухуровневый СК Урал. Фасад дома-кирпич керамический 120 мм, крыша утеплённая мансардная, фундамент монолитный залитый ростверк, стены - кирпич 380 мм. В доме проведена отделка под чистовую, остаётся только сделать подходящий под себя ремонт. Дом строился для себя, из качественных дорогостоящих материалов, все работы выполнены на совесть, в чем можно убедиться при просмотре. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 26 с 11.09.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь комнат	80.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	15 сот

