

Купить дачу, дом, коттедж за 11 600 000 рублей на Елизавет,Скальная 042

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Елизавет,Скальная 042

11 600 000 Р

34 442Р за м²



336.80 м²

Общая

Продается дом 336.8 м2. на участке 10 сот. (ИЖС) в г. Екатеринбурге. КП Базальт, р-он Елизавет! Дом кирпичный с хорошей звукоизоляционной системой построенный по спецпроекту. Стены в доме оштукатурены, на полу стяжка, установлены стеклопакеты и радиаторы отопления во всех помещениях, заведен газ и электричество и водоснабжение. Второй этаж выполнен ремонт для проживания. В гостиной есть вывод под камин. В подвале расположена котельная, ремонтная мастерская, паркинг и сауна. Можно использовать под арендный бизнес (гостиница или гостевой дом) Скважина 60 м., газ и электричество 15 кВт. На первом этаже кухня, прихожая, зал со вторым светом, гостевая комната, с/у (теплые полы) и бойлерная. На втором этаже три комнаты и с/у (теплые полы), есть возможность сделать мансардный этаж. Газовый котел нужно будет устанавливать самостоятельно на ту мощность какую желает новый собственник. Материал стен -кирпич, облицован кирпичом. Все перекрытия ЖБИ плиты. Тип фундамента-блоки. Инфраструктура развита, остановка общественного транспорта 15 минут пешком, городская электричка 20 минут пешком, школа и д\с в самом р-оне. Хорошее тихое место, нет ежемесячных коттеджных сборов, на территории есть детская площадка, въезд через автоматические ворота. Два взрослых собственника. Дом без обременений и долгов ...

👁 5 с 25.07.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-07-96](tel:8(929)784-07-96)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

