

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на с.Клепалово, Дачная,116

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, с.Клепалово, Дачная,116

13 500 000 Р

107 143Р за м²

126.00 м²

Общая

Продается прекрасный коттедж с баней на первой береговой линии озера Куяш (Каслинский р-н, Челябинская обл.) на 1 Га земли населенных пунктов, кроме того к участкам примыкают земли С/Х назначения в размере 1,5 Га.(все оформлено в собственность). Комфортабельный коттедж для круглогодичного проживания, расположен на отдельной закрытой территории, есть мангальная зона для массажа и баня. Объект можно рассматривать, как для проживания, так и под готовый бизнес. Огромная территория для активного отдыха всей семьёй или неторопливой рыбалки в тишине. Круглогодичная транспортная доступность, экологичность, отсутствие вредных производств. На территории базы имеется возможность проживания в 4 местных домиках, либо аренда мангальные зон, также есть аренда гостевой бани. Есть все для круглогодичной рыбалки, оборудован удобный подъезд к водоёму с охраняемой парковкой и пантон для причаливания лодок, а для загорающих оборудована пляжная зона. Вокруг базы имеются три туристических маршрута, как для пеших групп, так и для катания на снегоходе или квадроцикле. В месте проживания охраны и обслуживающего персонала базы, имеется загон для скота с баранами и курами, с возможностью расширения. Имеется техническая возможность на обработку территории от клещей. Проведено освещение, видеонаблюдение ...

👁 11 с 23.04.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)030-83-75](tel:8(927)030-83-75)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	250 сот



