

Купить дачу, дом, коттедж за 4 250 000 рублей на колл.сад. дп кургановский

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, колл.сад. дп кургановский

4 250 000 Р

88 542Р за м²

48.00 м²

Общая

Объект № 183482. Продам дом-баню с беседкой и банным чаном в дачном посёлке Кургановский, расположенного по Полевскому тракту, в 9 минутах езды от ЕКАД. Вся мебель, техника и инвентарь входят в стоимость. Кухонный гарнитур с доводчиками, холодильник, микроволновая печь, тостер, чайник, электроплита. Участок 10,02 соток, зонирован на две составляющие: 1) дом-баня (две спальни, санузел, баня, кухня) + банный чан + мангальная зона + костровая зона. 2) Крытая беседка со своим санузлом и встроенным мангалом + территория для отдыха. Почти весь периметр участка огорожен деревянным забором, есть возможность организации въезда с двух сторон. Парковочная площадка для каждой из зон. Дом 4х12 метров, построен по каркасной технологии (каркас из доски 100х50), утепление пола и стен 100 мм, потолок в два слоя с перехлестом более плотным утеплителем 100 мм. Стеклопакеты 2 камеры. Рама - профиль 5 камер. Влагостойкий ламинат 33 класса. Установлен на винтовых сваях. По всему дому, кроме банной зоны, проложены электрические теплые полы. Канализация -4 бетонных кольца диаметром 1 метр в два уровня (первый с дном, второй без) с переливом. Вода - скважина 65 метра. Коммуникации заведены в дом и беседку. Банный чан на 2 куба. Беседка 3х2,5 метров (каркас из доски 100х50), санузел, встроенный мангал. ...

👁 5 с 20.05.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ МАЛЫШ75 \(ООО "НОВО-СИТИ", \(НОВОСЁЛ НА МАЛЫШЕВА 75\)\)](#)

Телефон: [+7\(950\)204-55-88](tel:+7(950)204-55-88)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		

