

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на СНТ Огнеупорщик - Северный 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, СНТ Огнеупорщик - Северный 1

3 900 000 Р

48 750Р за м²



80.00 м²

Общая

59.00 м²

Жилая

Объект № 183655. Продается полностью благоустроенный 2-этажный дом/дача для круглогодичного проживания. Расположение - СНТ Огнеупорщик Северный, пересечение ЕКАДа с Новомосковским трактом (15 минут езды до Меги, 15 минут до Широкой речки). Общественный транспорт 10 минут до электрички. Ворота открываются с пульта либо с помощью кода, на въезде охрана. Площадь дома 80 кв.м, внизу кухня-гостиная, совмещенный санузел, прихожая, на втором этаже 2 комнаты 16 и 12 кв.м. Капитальный подвал - отличное место для хранения заготовок. Материал - брус, обшит сайдингом, кровля - металлочерепица, окна пластиковые, фундамент - частично на винтовых сваях, частично - ленточный, утеплен пеноплексом. Внутренняя отделка - стены, потолок полностью вагонка, пол - ламинат. Отопление - электрические конвекторы (жили до ноября включительно, за э-энергию при обогревании оплата в районе 6 тыс.), санузел - теплый пол. Живописнейший участок 9,64 сотки квадратной формы, на возвышенности, поэтому всегда сухой, облагорожен, плодоносящие деревья и кустарники (очень много яблонь разных сортов, слива нескольких видов, вишня, смородина красная, черная, жимолость). Гордость нашего участка - многолетний кедр, в этом году должен выдать шишки, раз в 4 года. Выход в лес за грибами и земляникой, черникой. Теплица из поликарбоната ...

👁 13 с 26.05.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	59.00 кв. м	Площадь комнат	59.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	10 сот

