

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Раздольная 176

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Раздольная 176

12 000 000 Р

36 364Р за м<sup>2</sup>



330.00 м<sup>2</sup>

Общая

166.00 м<sup>2</sup>

Жилая

26.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект № 183899. Здесь можно жить и работать! Продам жилой дом с гаражом (высота гаража 4м.) подойдет для мини-автосервиса (подъемник П180Е-13 Грузоподъемность 3.5т. высота подъема 1820мм.), отдельностоящий теплый киоск, в котором можно организовать магазин и т.д. Дом расположен в черте Екатеринбурга, Октябрьский р-н, пос. 7 ключей в границе ЕКАД и дублера Сибирского тракта, улица тупиковая. До района ЖБИ 5 мин. езды (5 км). Удобный проезд без пробок до центра города через Новокольцовский тракт. По соседству в КП «Долинка» имеется оздоровительный центр. Дом подойдет для большой семьи! Два отдельных входа в дом, котельная со всем необходимым оборудованием, электричество 380Вт. К дому пристроена летняя веранда, оборудованная активной зоной отдыха и детскими тренажёрами. В доме газ и резервное отопление от электрического котла и твердого топлива. Земельный участок 6 соток в собственности. Категория земли: земли населенных пунктов. Документы к сделке готовы. Записывайтесь на просмотр, буду рада ответить на все дополнительные вопросы по данному объекту! \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

👁 0 с 02.06.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

Площадь жилая	166.00 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	26.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6 сот		

