



Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Абrikосовая 18/4

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Абrikосовая 18/4

8 500 000 Р

138 662Р за м²



61.30 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

17.80 м²

Кухня

Объект № 185657. Продам таунхаус площадью=61.3 м² (S=89 м² включая мансарду). Есть своя придомовая территория 1.66 соток с выложенной дорожкой. Кадастровый номер участка: 66:41:0513033:378. Низкие коммунальные платежи. Категория земель - земли населенных пунктов, вид использования - индивидуальное жилищное строительство (ИЖС). Две изолированные комнаты на втором этаже, два санузла на первом и втором этажах, просторная кухня-гостиная 17.8 м² + теплая мансарда на 3 этаже S=28 м². На первом этаже два удобных коридора, санузел и большая просторная кухня-гостиная в чистовой отделке. Тёплый пол по всей площади первого этажа, готовый оборудованный санузел, в нем же установлен газовый котёл, резервный электродкотёл и бойлер на 100 литров. Кухонный гарнитур и варочная поверхность остаётся. Черновые работы проведены полностью, электрическая и водопроводная разводки. С 1 на 2 этаж проведена проводка под переходные переключатели. Лестница полностью сделана включая 3 этаж (мансарду). Третий этаж готов к предчистовой отделке, мансарда утеплена (представляет собой одно большое помещение), установлены два радиатора и вентиляционная вытяжка (по всем этажам). На втором этаже залита стяжка и наливные полы под укладку ламината или линолеума. Две комнаты второго этажа готовы к чистовой ...

 15 с 06.08.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)



Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	17.80 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	2 сот		

