# Купить дачу, дом, коттедж за 17 400 000 рублей на Свой дом,Патрушева 69

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Свой дом,Патрушева 69

17 400 000 Р
46 032Р за м$^2$

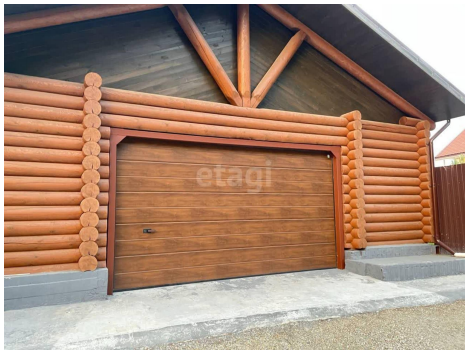
378.00 м$^2$
Общая

Дом для постоянного проживания. Общая площадь 378 м2. Площадь вспомогательных помещений 126 м2, из них гараж 72м2, баня 30м2, мангальная зона 15м2, хоз. помещение 3,5 м2. Дом двухэтажный с подвальным этажом: 0 этаж; погреб, теплый подвал. 1 этаж: крытая веранда, прихожая, гостиная совмещенная с кухней, два сан. узла, спальня. 2 этаж: холл (свободной планировки) и две спальни. Баня: Комната отдыха с кухней, парилка с каменной печью Гефест, моечная, туалет. Крытый двор: мангал, помещение для хранения хоз.инвентаря, парковочное место на три машины с подъемными воротами фирмы Алютех шириной 4 метра. На участке плодоносящий сад (яблоко, груша, слива, облепиха), теплица длиной 8 метров, с автоматическим поливом. Уличный каркасный бассейн диаметром 5м с подогревом воды. Дом построен из газоблоков с утеплением и отделкой кирпичом. Отапливается газом, имеется резервный электрический котел. Электроснабжение - 15 кВт. Две скважины глубиной по 30 метров. Дом не требует ремонта и можно жить без ремонта лет десять. При продаже остается вся техника и мебель. Техника и мебель в отличном состоянии. Дом расположен в посёлке "Свой Дом", 30 минут от центра г. Екатеринбурга. Поселок закрытого типа, огорожен забором, 76 домовладений, круглосуточная охрана, пропускная система выезда на территорию ...

0 с 05.09.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(929)785-41-90

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 3 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да |
| Наличие отопления | да | Площадь участка | 13 сот |