

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Фрезеровщиков 167/109

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Фрезеровщиков 167/109

 [Проспект Космонавтов](#)

5 500 000 Р

78 571Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект № 186494. Садовый участок на Эльмаше с жилым домом из пеноблока, недалеко от Калиновского лесопарка и озера. Из коммуникаций - электричество (380в) и скважина с питьевой водой. Дом возведен, осталось частичная внутренняя отделка. Участок и дом в собственности. В доме можно прописаться (городская прописка - Екатеринбург). По документам - дом 70 кв.м., фактически имеется еще неучтенный третий этаж (мансарда). Участок разработанный, с плодоносящими деревьями. Имеется стоянка для авто, крытая беседка, старый домик, который используется как хозблок, летний туалет. Весь участок огорожен забором. Территория сада охраняется, въезд по звонку. Записывайтесь на просмотр! \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

 1 с 15.09.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	8.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5 сот		

