

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Грузинский 45

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Грузинский 45

10 000 000 Р

26 316Р за м²



380.00 м²

Общая

320.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Объект № 187133. Уникальное предложение- Дом Вашей мечты. Все, что когда то хотели и планировали возможно реализовать именно здесь. За Вас мы только выбрали место в окружении статусных соседей. Заезжая в готовый дом Вы будете переделывать под себя уже готовую отделку, при этом, Вы уже заплатили за неё. Здесь же Вы сможете подобрать материалы какие хотите, цвет какой хотите и производителей. 2-этажный коттедж + цоколь + чердак в районе озера Шарташ Екатеринбург. Здание 380 кв.м. (готовность 80%). Кровля - черепица, перекрытия - плиты ЖБИ, стены - блоки. Гараж на два автомобиля на первом этаже. Дом устоялся уже не просядет и не протрещит. Планировка: три спальни, большая гостиная зона, в цоколе запланирована сауна, так же есть подсобные помещения и детская. Земельный участок 10 сот. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование ИЖС. Газ по границе участка. Электричество 15кВт. Локация: расположено в коттеджной застройке озера Шарташ (третья линия 350 метров от береговой линии), в 9 км до центра города. Инфраструктура микрорайона развитая. Звоните прямо сейчас, я расскажу как его приобрести, рассмотрим вариант с Вашей недвижимостью. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 1 с 06.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	320.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	нет	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	10 сот		

