

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на грузинский, 45

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, грузинский, 45

10 000 000 Р

26 316Р за м<sup>2</sup>

380.00 м<sup>2</sup>

Общая

Объект № 187133. Уникальное предложение "Дом вашей мечты" Все что Вы когда то хотели и планировали возможно реализовать именно здесь. За Вас мы только выбрали место в окружении статусных соседей. Заезжая в готовый дом Вы будите переделывать под себя уже готовую отделку при этом Вы уже заплатили за неё . Здесь же Вы подберете материалы какие хотите , цвет какой хотите и производителей от куда хотите. 2х этажный коттедж + цоколь + чердак в районе озера Шарташ Екатеринбург. Здание 380 кв.м. (готовность 80%) . Кровля - черепица , перекрытия - плиты ЖБИ , стены - блоки. Гараж на два автомобиля на первом этаже. Земельный участок 10 сот. категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование ИЖС Газ по границе участка. Электричество 15кВт.Локация: расположено в коттеджной застройке озера Шарташ (третья линия 350 метров от береговой линии), в 9 км до центра города. Инфраструктура микрорайона развитая. Планировка: три спальни, большая гостевая зона, в цоколе запланирована сауна, так же есть подсобные помещения и детская. Дом устоялся уже не просядет и не протрещит. Звоните прямо сейчас я расскажу как его приобрести , рассмотрим вариант с Вашей недвижимостью. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

👁 0 с 07.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ МАЛЫШ75 \(ООО "НОВО-СИТИ", \(НОВОСЁЛ НА МАЛЫШЕВА 75\)\)](#)

Телефон: [+7\(953\)054-52-24](tel:+7(953)054-52-24)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	10 сот		

