Купить дачу, дом, коттедж за 34 500 000 рублей на Садовод-1, 16

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Садовод-1, 16

Проспект Космонавтов

34 500 000 Р
246 781Р за м^2

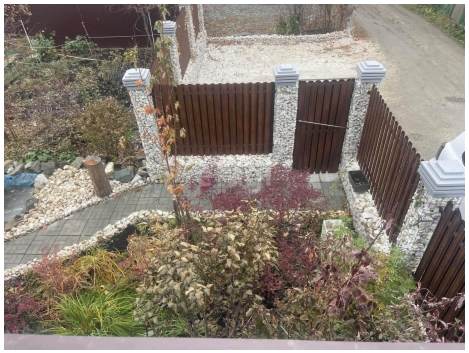
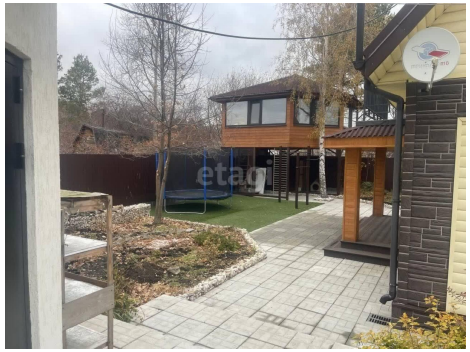
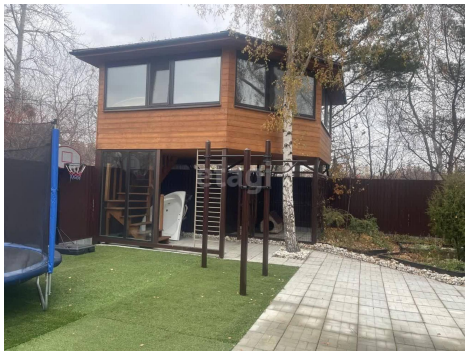
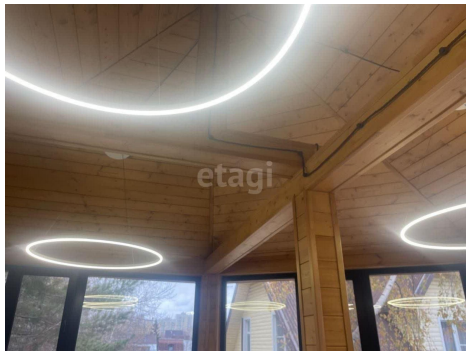
139.80 м^2
Общая

Продается 2 дома на участке и полностью функционирующим бизнесом! Это предложение станет идеальным решением как для жизни, так и для инвестиций. Первый дом площадью 179 м² включает: -три уютные однокомнатные квартиры по 40 м² (сдаются в аренду) -теплый гараж на две машины с автоматическими воротами, с удобства: вода, трап для слива, санузел и комбинированный котел. Просторная терраса на 100 м². Второй дом площадью 139 м² 1 этаж: большая кухня-гостиная, сауна и санузел. На втором этаже вас ждут три комнаты (спальня и две детские) и еще один санузел, а на третьем этаже — кабинет и мансарда. На участке также есть "домик на дереве" площадью 36 м² с отапливаемым камином, вольер для собак, огород и большая теплица для любителей садоводства. Участок ухожен, имеются плодовые посадки и система видеонаблюдения по всему периметру для вашей безопасности. Парковочные места рассчитаны на 3-5 автомобилей. Скважина с артезианской водой глубиной 75 метров. Местоположение участка просто идеальное: в шаговой доступности парк Победы и отель AVS. Для детей предусмотрены аттракционы, батуты и веревочный парк. При покупке данного объекта вы получаете сертификат безопасности сделки. Звоните!.Номер в базе: 11649810. Район: Уралмаш

1 с 21.11.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(929)784-93-25

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.08 сот