



Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на СНТ УралТЭП, 52

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, СНТ УралТЭП, 52

3 300 000 Р

82 500Р за м²



40.00 м²

Общая

Продаётся двухэтажный дом 40 кв.м с участком 6 соток (дом на участке 5 соток, плюс 1 сотка рядом) для круглогодичного проживания в г. Екатеринбурге, СНТ УралТЭП. Капитальный дом из пеноблока, 2 этажа, печное отопление, можно жить зимой. Чистовая отделка, первый этаж - штукатурка, второй этаж обшит вагонкой. Выполнена новая электропроводка, электрощиток, освещение, розетки, выключатели. К дому пристроена крытая терраса. На участке располагается небольшой хозяйственный домик-мастерская для хранения инструмента, а также бревенчатая баня с новой печкой. Земельный участок облагоустроен: плодовые деревья (яблоня, слива, вишня), ягодные кустарники, посадки. Две теплицы: застеклённая и из поликарбоната. Скважина на участке, глубиной 37 м. Плюс централизованное водоснабжение для полива. В саду можно жить круглый год. Спокойные хорошие соседи. Возможна прописка. Дороги чистят от снега, всегда есть проезд и парковка. СНТ охраняется, на въезде автоматические ворота. В шаговой доступности пруд Спартак, облагоустроенная парковая зона, Елизаветинское шоссе с остановками городского общественного транспорта. Сразу у ворот Уктусский лесопарк с пешими и велосипедными маршрутами. В саду всегда тихо, воздух свежий и чистый: ощущение, что живёшь в лесу. Отличный вариант для круглогодичного проживания небольшой ...

 14 с 05.12.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-53-81](tel:8(929)784-53-81)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.8 сот

