

Купить дачу, дом, коттедж за 3 350 000 рублей на с.Щербаковка,Новая 35

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, с.Щербаковка,Новая 35

3 350 000 Р

44 667Р за м²

75.00 м²

Общая

Приглашаем вас познакомиться с уникальным предложением на рынке недвижимости – отличный дом площадью 75м2 с мансардой в живописном селе Щербаковка Челябинской области, расположенном всего в 80 км от Екатеринбурга. Большой земельный участок площадью 17,5 соток. Дом: 1. Бревенчатый 1-й этаж 44 м2, мансарда 31 м2. Обшит внутри блокхаусом, 4 окна. Большое окно на веранде. 2. Мансарда разделена на 2 комнаты, в комнатах по окну и пластиковое окно на участок. 3. В доме есть действующая кирпичная печь, можно готовить еду на живом огне. 4. Наличие газа в доме, установлен газовый котёл (конвектор) и плита. 5. Новым хозяевам остается мебель и техника - 2 раскладных дивана и раскладное кресло, на мансарде 4 кровати, 2 холодильника, телевизор, стиральная машина, газовая плита, эл.духовка, эл.чайник, эл.обогреватель, кухонный гарнитур с посудой. Баня с комнатой отдыха 22м2: 1. Бревенчатая - парилка, моечное отделение 15 м2 и комната отдыха/веранда 7м2. Заведена вода. 2. Изнутри обшита вагонкой, в парилке осиной. 3. Печь новая Теплодар с внутренней каменкой и каминной дверцей с жаростойким стеклом, заполнена кварцитом, бак для горячей воды. На участке есть все необходимые постройки как для дачников, так и для приезжающих просто отдохнуть: 1. "Сарай" 20м2 (бывшая баня) - отличное место для ...

👁 2 с 17.02.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)785-44-18](tel:8(929)785-44-18)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	17.6 сот



