



Купить дачу, дом, коттедж за 3 850 000 рублей на СТ Вишня 51

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, СТ Вишня 51

3 850 000 Р

46 951Р за м²



82.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Объект № 190228. В продаже уютная дача с домом и баней в Горном Щите, с выходом в лес. Жилой двухэтажный дом площадью 82 кв.м. 3 жилые комнаты, кухня и ванная с водопроводом. Оформлен в собственность (прописка Чкаловский район Екатеринбурга). Возможна ипотека. Участок площадью 7,3 сотки огорожен по периметру, имеет удобный индивидуальный заезд (не с тесной улицы), разработан, много плодоносящих деревьев и кустов, ягод, 2 теплицы. Участок зонирован: имеется площадка для 2 ТС, мангальная зона, зона для отдыха с баней и беседкой, газон, хозпостройка, теплицы и насаждения. Коммуникации: электричество 220в, скважина (водопровод летний, при желании трубопровод возможно утеплить и пользоваться водой круглогодично), канализация автономная. Возможно подключение к газовым сетям. Категория - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - садоводство. Садовое товарищество с доброжелательными соседями- все приятные милые люди, что немаловажно. Расположен в 10-15 км от города (от остановки Горный Щит сад в 15 минутах пешком). Приглашаем на показ (фото сделаны осенью). ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

 20 с 02.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)



Характеристики

Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	7 сот		

