

Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на Брод,Весенняя 13

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Брод,Весенняя 13

4 600 000 Р

47 917Р за м²

96.00 м²

Общая

Фундамент дома: Буронабивные сваи глубиной 2.2 м, марка бетона м 350. Бетонная лента толщиной 400, высота 600 мм, марка бетона м 250. Бетонный пол толщиной 150 мм поверх ленты, не внутри, марка бетона м 350. Стены газобетон толщиной 400 мм, не требует дополнительного утепления. Бетонный армпояс по периметру дома, марка бетона м 350. Перекрытие: Новые железобетонные плиты. Второй этаж также газоблок 400 мм и железобетонный армпояс м 350. Стропильная система из досок 200 на 50. Крыша металлочерепица, толщина 0.5 мм. Использована самая дорогая пленка. На доме не сэкономили. На первом и втором этаже нет перегородок, так как вариантов планировки море. Можно из обычных окон сделать панорамные или заложить не нужное. С правой стороны дома нет окон на первом этаже, это сделано специально для пристроя огромного гаража, а так же в доме можно выпилить дверь для коммуникации с гаражом. В дом заведено электричество 15 квт. Обещают провести газ, на соседних улицах он уже есть. В дом подведена канализация из трёх двухметровых колец объемом 9 м3. Пробурена скважина и заведена в дом. Установлен хороший насос, Куб воды набирает достаточно быстро, причём экономичен в плане электроэнергии. Участок ровный. С одной стороны уже сделан соседом забор. Напротив живут очень хорошие, порядочные и общительные ...

👁 1 с 03.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)421-78-22](tel:8(927)421-78-22)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	15 сот

