

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на СНТ Янтарь, 77

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, СНТ Янтарь, 77

3 300 000 Р

77 283Р за м²



42.70 м²

Общая

Продаётся участок с домом (в доме предусмотрена прописка), 16-й километр Челябинского тракта, СНТ Янтарь. Особенности сада 1. Сад находится за автоматическими воротами (есть возможность привязки номера), есть сторож и собаки. Видеонаблюдение с удаленным доступом к камерам по территории сада. 2. Рядом с садом есть небольшой магазинчик. 3. Планируется проведение газа на территорию сада. 4. В 10 минутах от сада находится автобусная остановка, маршрут идет от южного автовокзала, до места (по пути можно сесть на любой остановке которая идет по маршруту) Особенности участка: 1.Участок ухоженный, высоко поднят, не заливает водой при сильных ливнях. 2. По участку проведен водопровод (из своей скважины) в четырёх точках. 3. Для удобства передвижения по территории, выложена дорожка из плитки. 4. Есть место для авто (1-3 машин) 7. На участке есть 2 теплицы из карбоната (на двери установлен автоматический механизм открытия/закрытия). 8. На территории установлена просторная беседка с проведенным электричеством. 9. Есть самодельный мангал-барбекю. Есть каркасный бассейн в своём домике (из карбоната) под крышей. 10. Так же, есть старая баня, используемая, как хоз. постройка. Особенности дома 1. В самом доме предусмотрены 2 комнаты: одна комната без внутренней отделки, не утеплена, но материалы ...

👁 25 с 03.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-05-18](tel:8(929)784-05-18)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.7 сот

