

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на дск Юбилейный, 22

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, дск Юбилейный, 22

2 600 000 Р

40 000Р за м²



65.00 м²

Общая

Продаются уютная дача в ДСК "Юбилейный". Участок площадью 4.5 соток. Участок выровнен, не топит, огорожен, есть насаждения крыжовника, смородины. На участке есть колодец для полива, беседка с дровницей, недостроенная баня из бруса на фундаменте, используется как кладовая. Дом 2-х этажный, общей площадью 65 кв.м, с пропиской, зарегистрирован как жилой. Дом каркасно-щитовой, обшит и утеплен сендвич панелями с минватой, дом стоит на жб плитах-сваях. Электричество есть. Сделан небольшой ремонт. 1й этаж кухня-зал, спальня. Прихожая, мастерская. 2й этаж -одна комната свободной планировки. Печка отапливает два этажа, греет отлично! В доме можно проживать зимой. Есть раковина со сливом, умывальник с подогревом. Туалет дачный на улице, полностью функционирует. В запасе очень много пиленных и рубленых дров (береза, горбыль и т.д.) более 15 кубов. Есть материалы для строительства. Скважина с водой возле ворот у сторожа, недалеко от нашего сада. Сам участок ровный, есть несколько грядок, и места с плодородной землей. До остановки 5-7 минут пешком, близкое расположение к центральным улицам. Рядом Магнит, Верный, местный центр Юла, Школа 25 Президентская, садики, больница. Один взрослый собственник, чистая продажа, быстрый выход на сделку..Номер в базе: 11870592. Район: Академиче ...

👁 4 с 10.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-27-42](tel:8(929)784-27-42)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.5 сот

