

Купить дачу, дом, коттедж за 8 850 000 рублей на южноистокская, 64

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, южноистокская, 64

8 850 000 Р

76 957Р за м<sup>2</sup>

115.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся дом в п. Исток Октябрьского района г. Екатеринбурга. В КП Южный. В посёлке развита инфраструктура, школа ( МАОУ СОШ 97) , детский сад (МБДОУ №271, 192) сетевые магазины ( Монетка, Магнит, Кировский) аптеки, поликлиника ( детская, взрослая). До города каждые 10-15 мин ходит автобус (71,69). До центра на машине ехать 20-30 минут. Дом расположен, рядом расположено озеро Огородное, парк Святого семейства. От дома до остановки и магазина 10 - 15 мин ходьбы. В коттеджном посёлке асфальтированы дороги, есть тротуары для пешех и велопрогулок. Все улицы освещены, зимой дороги чистятся регулярно. Дом состоит из двух жилых этажей. На первом этаже располагается: кухня с просторной столовой, гостевая комната, санузел. Фундамент дома: Железобетонный монолит на буронабивных сваях. Стены: пенобетонные блоки 300 с утеплителем. Перекрытие междуэтажное: Железобетонные монолитные плиты. Отопление: электрический котел. Водопровод: Скважина глубиной 67 м. Канализация: Центральная. Земельный участок: 8 соток.

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Диал](#)

Телефон: [+7\(922\)109-17-39](tel:+7(922)109-17-39)

## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 8 сот |

