Купить дачу, дом, коттедж за 4 499 000 рублей на СНТ Луч 4

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, СНТ Луч 4

4 499 000 Р

56 238Р за м^2

80.00 м^2	48.00 м^2
Общая	Жилая

Объект № 191169. Ваш уютный уголок в с. Горный Щит! Ищете бюджетный дом для жизни или дачу на выходные? Этот 2-этажный дом в Горном Щите именно для вас! С площадью первого этажа около 46 м², утепленный и готовый к проживанию, он станет идеальным вариантом для семейной пары или одного человека, которые ценят комфорт и уют. На первом этаже имеются все удобства: вода, канализация и электрическое отопление. Второй этаж - 30 м², который можно использовать летом, а после утепления и круглый год. Участок в 8 соток прямоугольной формы полностью разработан. Также на участке есть старый садовый дом, который можно переделать под баню, и теплица для ваших дачных проектов. СНТ имеет автоматические ворота на въезде для комфорта и безопасности. В шаговой доступности расположены магазины, медицинский пункт, а в соседнем СНТ есть полноценный магазин для всех ваших нужд. Добраться до вашего нового дома можно на машине по отличной асфальтированной дороге или на автобусе — до остановки всего 30 минут пешком. Освободим дом в разумный срок после окончательного расчета. Документы на объект проверены и готовы к сделке, как за наличный расчет, так и для любого банка. Один взрослый собственник. Ограничений и залогов нет. Сотрудничаем с контрагентами. Рассмотрим покупателя с непроданным жильем или ...

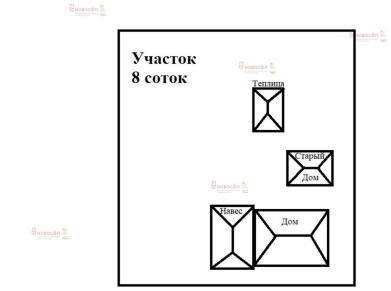
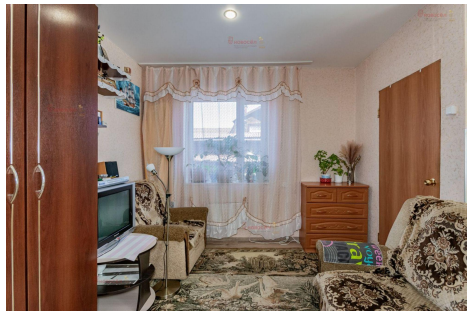
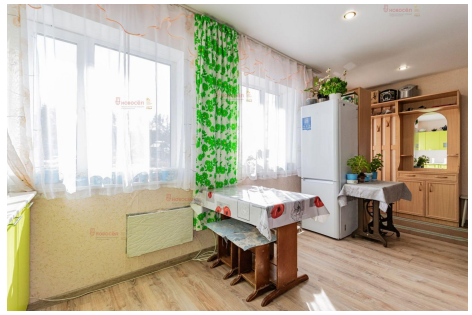
0 с 13.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: ГК Новосёл

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	48.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8 сот


Участок
8 соток
Теплица
Старый
Дом
Навес
Дом