

Купить дачу, дом, коттедж за 5 990 000 рублей на Чусовской тракт, 11-й километр, 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Чусовской тракт, 11-й километр, 1

 Геологическая

5 990 000 Р

77 792Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается сад- земельный участок 7. 76 соток с основным домом и домом -баней, 13 километр Чусовского тракта(до ТЦ Мега ехать мин 10-15), расположен в СНТ, недалеко остановка городского автобуса 95, общественный транспорт ходит круглогодично. Дом 77, 9 кв. м. 2 х этажный, из бруса 150X200, в отличном состоянии, хорошо утеплён, на основательном ленточном фундаменте, комнаты просторные и светлые, окна -пластиковые стеклопакеты, отопление-электрические радиаторы(возможно установить печь, котёл) : 1 этаж-40. 7м( кухня гостиная -17, 1 кв. м, комната-14. 1 кв. м, коридор-4. 1 7кв. м, прихожая 5. 4 кв. м. ) и 2 этаж- комната 32, 5 м. кв, +гардероб, дом -баня 3X8, на капитальном фундаменте из оцилиндрованного бревна, с хорошей печкой, с верандой, тремя полноценными помещениями , хозблок 3X3, дровник, 3 теплицы - 3X8, 3X4, 3X3 метров. Скважина 32м с чистой питьевой водой, туалет на улице( всё с возможностью подвести в дом). Участок полностью разработан(вишня, малина, облепиха, алыча, яблони, клубника, жимолость, грядки под овощи, зелень), огурцы, помидоры, При въезде на участок- место для стоянки авто. Документы готовы. Ипотека возможна, зимой дороги чистят от снега, членские взносы-8000р в год, эл. счетчик установлен на столбе, долгов и обременений нет, один собственник, мебель остается ...

 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120507236](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.8 сот		



