Купить дачу, дом, коттедж за 3 899 000 рублей на Местный

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Местный

3 899 000 Р

54 915Р за м^2

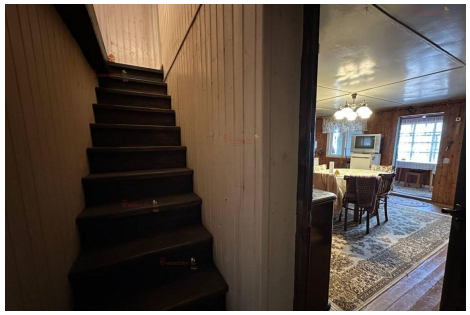
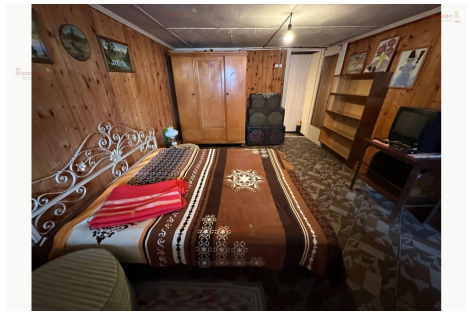
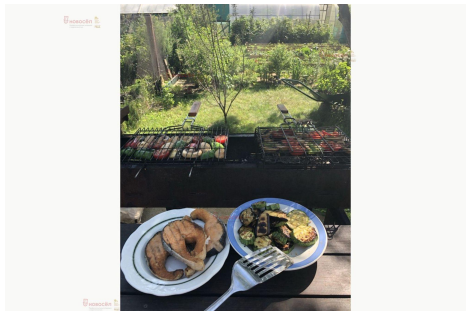
71.00 м^2	71.00 м^2
Общая	Жилая

Объект № 191448. Лучшее предложение в этой локации! Жилой дом и земельный участок в живописном сосновом бору. Шикарное месторасположение - пос. Малый Исток, относится к Октябрьскому району г. Екатеринбурга. Про дом: 2 этажа, площадь 70 квадратных метров, материал стен- бревно, подходит для круглогодичного проживания, имеет статус жилой, есть возможность прописки. Про земельный участок: в идеальном состоянии, сделан ландшафтный дизайн, имеет многолетние кустарники, деревья, насаждения, цветники, альпийские горки и ельники. Предусмотрены удобные дорожки, зоны отдыха и барбекю, зона посадок с грядками и теплицами. Проведено межевание. До дома ведет асфальтированная дорога, есть отдельный заезд с огромной придомовой территорией. Инфраструктура на уровне, в шаговой доступности: продуктовые магазины, школы, детские сады, Сбербанк, аптеки, лесопарк, Малоистокский пруд и многое другое. Юридическая чистота: один взрослый собственник, без залогов и детских долей, чистая продажа. Этот объект можно купить в ипотеку без первоначального взноса. Одобрение ипотеки и ведение сделки для вас абсолютно бесплатно. Более подробная информация по телефону и ждем вас на просмотр. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

5 с 27.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: ГК Новосёл

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Площадь жилая	71.00 кв. м	Площадь комнат	71.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8 сот