

Купить дачу, дом, коттедж за 13 600 000 рублей на КП,Кленовая 22

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, КП,Кленовая 22

 [Машиностроителей](#)

13 600 000 Р

41 212Р за м²

330.00 м²

Общая

Продается ДОМ для круглогодичного проживания, расположенный по адресу г.Екатеринбург , ул.Кленовая д.22. Общая площадь 330 м2. Участок ИЖС – 9,23 соток. От дома до озера Шарташ 5 мин пешком. Пляж, ежедневные прогулки по берегу, рыбалка, рядом Шарташский парк. В ближайшем доступе вся городская инфраструктура, до центра Екатеринбурга 15 мин на машине. - Возведены кирпичные стены, жби перекрытия и кровля над жилым домом, - 4 отдельных комнаты + просторная кухня - фундамент: монолитная плита - материал стен: кирпич - кровля: металлочерепица - санузел в доме, УЧАСТОК ИЖС: - 9,23 соток, правильной формы, Есть возможность увеличить до 30 соток за отдельную оплату, - место для посадок, - зона отдыха и игровая зона ЛОКАЦИЯ: - асфальтированная ровная дорога к самому дому, - остановка общественного транспорта автобус, трамвай в 15 минутах ходьбы - находится в черте города, прописка Екатеринбург Записывайтесь на осмотр, торг, для реального клиента на месте..Номер в базе: 11955139. Район: Шарташ

 0 с 01.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)785-46-21](tel:8(929)785-46-21)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.2 сот

