

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на 31- Баритовая 5а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, 31- Баритовая 5а

9 000 000 Р

121 622Р за м²



74.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

Объект № 191797. В продаже дом-баня 74 кв.м.в коттеджном поселке Ромашкино. Участок 16 соток. Два участка по 8 соток, обсуждается продажа отдельно участка с домом и без. Дом-баня имеет все необходимые коммуникации: отопление- теплые полы, водоснабжение - скважина 56 метра, электричество 15кВт, канализация. В доме остается вся мебель! Подходит для комфортного круглогодичного проживания (сами проживали с 16 года) и для коммерческих целей (посуточная аренда) Земельный участок разработан: яблони, смородина, вишня, барбарис, крыжовник, ели и декоративные сосны. Также на участке расположены: капитальный бассейн - спасёт в жару, беседка, навес для автомобиля, две теплицы. Территория коттеджного поселка Ромашкино огорожена единым забором. Действует круглосуточная охрана, организованный въезд и выезд, гостевая автопарковка; отсыпаны дороги, обустроена зона отдыха, детская игровая площадка. В вечернее и ночное время в поселке включается уличное освещение, установлены видеокамеры. Поселок расположен в Чкаловском районе Екатеринбурга. Прописка городская. В 50 метрах от поселка магазин «Верный», аптека. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	16 сот		

