

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на снт. Шинник 1 Зеленый Бор (кад.кв-л 0507042), 52

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, снт. Шинник 1 Зеленый Бор (кад.кв-л 0507042), 52

2 900 000 Р

72 500Р за м²



40.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

Продаётся жилой дом на садовом участке в черте города, в микрорайоне Елизавет. Дом построен по каркасной технологии, внутри и снаружи цементно-стружечная плита, между плитами минеральный утеплитель. Фундамент – блоки, крыша – металлочерепица. Пол, потолок и крыша утеплены. Есть мансардный этаж и застеклённая веранда. Площадь комнаты на первом этаже 20 кв.м., мансарды 15 кв.м. Дом пригоден для круглогодичного проживания, возможна городская прописка. Рядом с домом парковка на 2 машины и летняя кухня с открытой верандой. Также на участке: баня, сарай и теплица. Участок размером 4.5 сотки, высажены яблони, вишня, другие плодовые насаждения. Сад расположен в отличном для отдыха и проживания месте. Красивая природа, в шаговой доступности лес и водоём. Асфальтированная дорога до сада, легко доехать на общественном транспорте. Охраняемая территория, рядом детский сад, школа, аптека, магазины. Документы готовы к сделке: отдельно на дом и на земельный участок. Один собственник, объект без обременений. Звоните, приходите на просмотр!

👁 3 с 13.05.2025, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79221233398](tel:+79221233398)

Характеристики

| | | | |
|-----------------------|------------------|--------------------------|----------------------|
| Площадь жилая | 35.00 кв. м | Площадь комнат | 35.00 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Год постройки | 2016 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие электроснабжения | да |
| Статус объекта | снт: садоводство | Материал дома | каркасная технология |
| Площадь участка | 4,4 сот | Наличие парковки | да |
| Покрытие пола | ламинат | Вид из окон | на улицу и двор |
| Закрытая территория | да | Свободная планировка | да |

