

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Уктус,Панфиловцев 50

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Уктус,Панфиловцев 50

 Ботаническая

10 500 000 Р

190 909Р за м²



55.00 м²

Общая

Деревянный жилой дом с участком 5,4 сотки расположен в черте Екатеринбурга на улице Панфиловцев. Участок предназначен для индивидуального жилищного строительства, что делает его привлекательным как для постоянного проживания, так и для дальнейшей застройки — готовы рассмотреть варианты сотрудничества с застройщиками. Дом находится в зоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Рядом возводятся новые жилые комплексы, что подтверждает перспективность района. Участок полностью благоустроен: грядки подготовлены для посадки, есть сарай для хранения инвентаря и теплица, что оценят любители садоводства. Подведён газ, что значительно снижает затраты на отопление и коммунальные расходы. Дом частично меблирован, что упрощает переезд. Собственник владеет объектом более 10 лет, все документы в порядке, сделка пройдёт без осложнений. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: выезд на основные магистрали города занимает несколько минут, что удобно для ежедневных поездок на работу или за город. Район сочетает преимущества городской жизни с атмосферой частного дома — тишина, зелёное окружение и просторный участок. Для уточнения деталей и организации просмотра свяжитесь по указанному телефону..Номер в ...

 1 с 22.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)432-79-44](tel:8(927)432-79-44)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.4 сот

