

Купить дачу, дом, коттедж за 9 150 000 рублей на Станционная 236

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Станционная 236

9 150 000 Р

49 459Р за м²



185.00 м²

Общая

130.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Объект № 191868. Продается 2 дома на участке 8,5 соток, поселок Шабры. Тихое спокойное место, в 10 км от города, вдали от шумных улиц мегаполиса. 15 минут или 8 км до средней общеобразовательной школы. 10 минут до ЕКАД, а там в любую сторону без пробок, светофоров и ограничений. Скважина с вкуснейшей водой. Действующий гостиничный бизнес с понятной и прогнозируемой прибылью. Вместе с покупкой дома Вы получите доступ к закрытым каналам и чатам по аренде. Первый дом, полностью готов и находится в работе. Дом из качественного пеноблока с отделкой базальтовой ватой. Крыша- металлочерепица. Площадь дома 185 метров, 2 этажа. 3 комнаты 10 спальных мест на 2 этаже балкон, с которого открывается роскошный вид. Баня на дровах, душ. Теплые полы. Зона барбекю. Асфальтированное место под парковку. Второй дом, готовность 70% отделка на втором этаже введены коммуникации. Многолетние деревья. Тихие соседи. Звоните и записывайтесь на просмотр. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 1 с 25.05.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Площадь комнат	43.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	8 сот		

