

Купить дачу, дом, коттедж за 9 699 000 рублей на снт 60 лет октября, 35

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, снт 60 лет октября, 35

9 699 000 Р

74 379Р за м²



130.40 м²

Общая

Продается уютный жилой дом 130,4 кв.м для круглогодичного проживания с удобным расположением земельного участка 4.5 сотки в черте города, в перспективно развивающемся районе Новокольцовском. Город планирует провести рядом наземное метро и линию скоростного трамвая. Прописка в городе Екатеринбург. В коллективном саду проживает круглогодично более 80 семей. Добраться можно не только на личном автомобиле, но и на маршрутных автобусах. Остановка общественного транспорта автобусов 24, 44, 65, 74 в 10 минутах ходьбы. Удобный выезд на Кольцовский тракт, ЕКАД. Рядом ТЦ Сима-ленд, Екатеринбург-ЭКСПО, недавно открылся новый Дворец водных видов спорта. В доступности вся инфраструктура: детские сады, школы, магазины, сбербанк, аптеки, почта. Дом построен на железобетонном фундаменте из пеноблока и облицовка всего дома сайдингом. На первом этаже располагается: Кухня-гостиная с кухонным гарнитуром, который остается новым хозяевам. Светлая комната с теплыми полами на два окна. Просторный сан.узел с ванной и умывальником, который оснащен теплыми полами. Котельная с Электра котлом отопления, с отдельным входом со двора дома. Отапливаемый гараж имеет выход через котельную во двор дома. На втором этаже дома располагаются три просторные светлые спальные комнаты, отдельный сан.узел с раковиной. Остается ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)030-72-46](tel:8(927)030-72-46)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.5 сот

