

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на КС № 17, Орловская 25

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, КС № 17, Орловская 25

 Уралмаш

2 800 000 Р

164 706Р за м<sup>2</sup>

17.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается очень уютный хороший разработанный дачный участок. Сад находится в 10 минутах езды от центра Уралмашае. В пешей доступности — магазины, остановка общественного транспорта и лесной массив для прогулок. За участком тщательно ухаживают и уже сделано множество посадок на этот сезон. Территория разделена на две функциональные зоны: хозяйственную и рекреационную. В первой расположены две крепкие теплицы, много аккуратных грядок, большой водонакопительный бак. Вторая зона предназначена для отдыха — здесь разместились летний домик, хозяйственный сарай для хранения инвентаря и уютная площадка для отдыха в тени сосен. За домом начинается участок соснового бора с естественным микроклиматом, где даже в жаркие дни сохраняется прохлада. Это пространство подойдет как для спокойного отдыха в гамаке, так и для активных игр. Летний водопровод проходит по саду, а рядом с участком расположена скважина с питьевой водой. Сад находится на Уралмаше (Белая Башня) - в черте города Екатеринбурга, продуманная планировка и развитая инфраструктура делают его идеальным вариантом для комфортного загородного отдыха без необходимости долгих поездок..Номер в базе: 11985673. Район: Уралмаш

 1 с 02.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-99-07](tel:8(929)783-99-07)

## Характеристики

|                     |     |                          |         |
|---------------------|-----|--------------------------|---------|
| Этажей всего        | 1   | Наличие водоснабжения    | нет     |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | да      |
| Наличие отопления   | да  | Площадь участка          | 5.8 сот |

