Купить дачу, дом, коттедж за 3 100 000 рублей на Надежда 61

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Надежда 61

3 100 000 Р

51 667Р за м$^2$

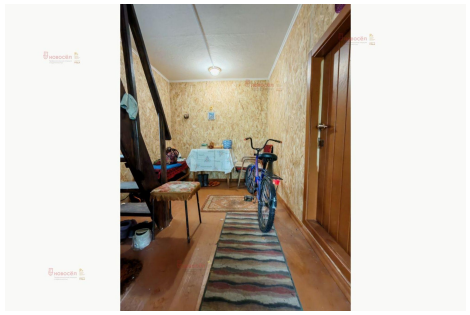
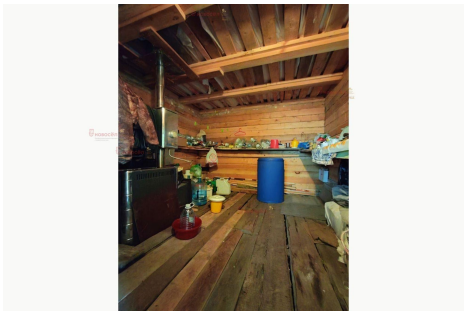
| 60.00 м$^2$ | 30.00 м$^2$ |
| --- | --- |
| Общая | Жилая |

Объект № 191523. Продается дача в СНТ «Надежда», 14-ый км. Чусовского тракта. Замечательное тихое место для жизни и отдыха. Хорошая транспортная доступность – широкая асфальтированная дорога до заезда в СНТ, в саду дорога отсыпана отсевом; в шаговой доступности остановка автобуса № 95. СНТ охраняемый, соседи проживают постоянно. Над СНТ нет линии ЛЭП! Земельный участок площадью 818 кв.м. правильной формы, категория земель – земли населенных пунктов. На участке расположены дом – баня, теплица, скважина 30 м. Участок просторный, ухоженный, растут многолетние кустарники и деревья. Дом 7х6 2015 года постройки, на ленточном фундаменте, из профилированного бруса, наружная отделка блок-хаусом, кровля металлическая, на первом этаже баня, на втором этаже комната отдыха. В доме печь «тунгуска» с камином. Вода из собственной скважины. Туалет на улице. Дом теплый, можно использовать для постоянного проживания, в том числе в зимнее время года. Участок в собственности, дом не зарегистрирован. Один совершеннолетний собственник. Нет обременений и долгов. Свободная продажа. Звоните, покажем в удобное для Вас время! ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

0 с 08.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: ГК Новосёл

Телефон: +7(343)288-54-52

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь жилая | 30.00 кв. м | Площадь комнат | 30.00 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие электроснабжения | да | Площадь участка | 8 сот |