

Купить дачу, дом, коттедж за 1 900 000 рублей на село Бараба,Седова 4

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, село Бараба,Седова 4

1 900 000 Р

39 337Р за м²

48.30 м²

Общая

Участок площадью 20 соток с жилым домом и баней расположен в развитом районе села, сочетающем удобную инфраструктуру и близость к природе. Земельный надел имеет прямоугольную форму с ровным рельефом, что упрощает планировку строительства. Существующие постройки — одноэтажный дом и баня — находятся в удовлетворительном состоянии: их можно использовать как временное жилье на период возведения нового коттеджа или полностью реконструировать. Участок подходит для тех, кто хочет создать индивидуальный проект с нуля: подключены электричество, водоснабжение, газ. Ключевое преимущество — локация. В 500 метрах находится озеро Кугояк с живописными берегами, что делает участок привлекательным для любителей отдыха на воде. В шаговой доступности (соседняя улица) расположены детский сад №22 и средняя школа, что удобно для семей с детьми. В районе развита бытовая инфраструктура: вблизи есть продуктовые магазины, аптека и пункт выдачи Ozon. Транспортная доступность хорошая: до остановки общественного транспорта — 7 минут пешком, выезд на региональную трассу занимает 10 минут на автомобиле. Район активно развивается: за последние годы здесь появились новые жилые комплексы и объекты торговли, что повышает инвестиционную привлекательность объекта. Участок подходит как для постоянного проживания, так и ...

👁 3 с 16.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-54-86](tel:8(929)784-54-86)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20 сот



