Купить дачу, дом, коттедж за 34 000 000 рублей на черничная, 8/а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, черничная, 8/а

34 000 000 Р
81 535Р за м$^2$

417.00 м$^2$
Общая

ID объекта в нашей базе: 167 *Эксклюзивный коттедж 417 м² в черте города на участке 20 соток!* *Уникальное предложение:* *Архитектура в средневековом стиле* — каменные фасады, башенные элементы, аутентичная атмосфера *Уединённое расположение* среди вековых елей и кедров на участке 20 соток — приватность и единение с природой *Особенности дома:* *3 этажа* с продуманной планировкой: просторная гостиная с камином, изолированные спальни *Элитная отделка* — натуральное дерево, камень, кованые элементы *Современные коммуникации* — центральные сети + автономные системы * Роскошная гостиная со вторым светом* - высокие потолки до 7 метров Возможность обустройства винного погреба Терраса с видом на лес *Инфраструктура:* *Гараж на 3 авто* + парковка для гостей *Ландшафтный парк* с зонами отдыха и прогулочными тропами *10 минут до центра города* — всего 10 минут и вы в центре событий! Но, возвращаясь домой, вы снова попадаете в свой уединённый мир, где время течёт иначе... *Для кого:* Ценителей эксклюзивной недвижимости Тех, кто ищет статусное жильё с характером Тех, кто хочет жить на природе, не теряя городского комфорта Единственный в своём роде объект — воплощение мечты о жизни в замке с современным комфортом.

1 с 01.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: ОК НЕДВИЖИМОСТЬ

Телефон: +7(912)296-75-60

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да |
| Наличие отопления | да | Площадь участка | 20 сот |