

Купить дачу, дом, коттедж за 34 000 000 рублей на черничная, 8/а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, черничная, 8/а

34 000 000 Р

81 535Р за м<sup>2</sup>

417.00 м<sup>2</sup>

Общая

ID объекта в нашей базе: 167 \*Эксклюзивный коттедж 417 м<sup>2</sup> в черте города на участке 20 соток!\* \*Уникальное предложение:\* \*Архитектура в средневековом стиле\* — каменные фасады, башенные элементы, аутентичная атмосфера \*Уединённое расположение\* среди вековых елей и кедров на участке 20 соток — приватность и единение с природой \*Особенности дома:\* \*3 этажа\* с продуманной планировкой: просторная гостиная с камином, изолированные спальни \*Элитная отделка\* — натуральное дерево, камень, кованые элементы \*Современные коммуникации\* — центральные сети + автономные системы \* Роскошная гостиная со вторым светом\* - высокие потолки до 7 метров  
Возможность обустройства винного погреба Терраса с видом на лес \*Инфраструктура:\* \*Гараж на 3 авто\* + парковка для гостей  
\*Ландшафтный парк\* с зонами отдыха и прогулочными тропами \*10 минут до центра города\* — всего 10 минут и вы в центре событий! Но, возвращаясь домой, вы снова попадаете в свой уединённый мир, где время течёт иначе... \*Для кого:\* Ценителей эксклюзивной недвижимости  
Тех, кто ищет статусное жильё с характером Тех, кто хочет жить на природе, не теряя городского комфорта Единственный в своём роде объект — воплощение мечты о жизни в замке с современным комфортом.

👁 1 с 01.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ОК НЕДВИЖИМОСТЬ](#)

Телефон: [+7\(912\)296-75-60](tel:+7(912)296-75-60)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20 сот

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-chernichnaya-8-a-124847332/>

