Купить дачу, дом, коттедж за 2 400 000 рублей на колл.сад. родник, 21

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, колл.сад. родник, 21

2 400 000 Р
53 333Р за м^2

45.00 м^2
Общая

Объект № 192413. Продается добротный дом-дача с баней и надворными постройками в СНТ Родник - 10 км от Екатеринбурга по Сибирскому тракту, рядом - пос. Прохладный. Очень удобная локация, асфальтированная дорога до самого сада, в 1 км. расположена ж/д станция "Глубокое". Закрытая охраняемая территория, освещенные расчищенные улицы, вокруг СНТ - березовая роща, многие соседи проживают круглый год. Над СНТ нет линии ЛЭП!Участок правильной формы, расположен на тупиковой улице, есть свой выход в лес. На участке - двухэтажный дом на фундаменте, с застекленной верандой, баня (отремонтирована в 2024 году), беседка с мангалом, навес для автомобиля, мастерская. Водоснабжение летнее централизованное. Отопление печное. Газ привозной. Туалет на улице. Участок разработан и ухожен, 3 теплицы, плодоносящие деревья и кустарники (5 яблоней, 3 груши, 5 жимолостей, малина, смородина, крыжовник, клубника). На участке есть ель. Замечательные соседи позволяют наслаждаться жизнью в полном объеме. Участок в собственности, дом не зарегистрирован. Один совершеннолетний собственник. Нет обременений и долгов. Свободная продажа. Звоните, покажем в удобное для Вас время!

0 с 01.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: НОВОСЁЛ ЩОРСА (ООО "ЛЕНИНА 39" (НОВОСЁЛ НА ЩОРСА))

Телефон: +7(922)181-03-25

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8 сот		