

Купить дачу, дом, коттедж за 4 100 000 рублей на КС Факел, 84

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, КС Факел, 84

4 100 000 Р

68 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам дом в СНТ Факел-2, из бруса 60 м2, веранда крытая и большая мансарда в перспективе. Участок 5 соток. Городская прописка октябрьского района. Документы на дом и участок. 10 минут на машине до ЖБИ, 20 минут до центра. Рядом микрорайон Компрессорный. Два заезда и выезд с сада. Дом строится для круглогодичного проживания. Фундамент монолитная теплая плита, электричество 220/380 в(15 кВт), чистая питьевая скважина 50 м, ХВС И ГВС, выгребная яма 5 колец, электрочотел протерм, газ балон, интернет оптика,остаётся вся мебель и бытовая техника. Парковка на 2 автомобиля. Отделки нет. Построена новая баня требуется установка печи и отделка. Есть теплица и грядки для посадки. Сварена мангальная зона. Из посадок: яблони, груша, слива, вишня, черная смородина, черноплодная рябина, ирга. В саду автоматические ворота открываются с телефона, уличное освещение, видеонаблюдение. Дороги зимой чистят хорошо. Соседи проживают круглогодично. Место очень красивое, рядом лес и пруд. Есть отдельная дорога в лес за грибами, вениками. Удобный выезд на развязку в 4 направления. Торг.Номер в базе: 12001889. Район: Октябрьский (Белоярский округ)

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)030-78-60](tel:8(927)030-78-60)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

