https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-usadbayug-30-124847633/

Купить дачу, дом, коттедж за 18 700 000 рублей на УсадьбаЮг, 30

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, УсадьбаЮг, 30

18 700 000 Р

77 917Р за м^2

240.00 м^2

Общая

В продаже дом общей площадью 240 м², который расположен в экологически чистом и развивающемся посёлке «Усадьба Юг». Это место привлекает своей природной красотой и благоприятной атмосферой, обеспечивая идеальный баланс между спокойствием загородной жизни и близостью к городу. Посёлок находится всего в 20 минутах езды от центра города Екатеринбурга , что делает его удобным местом для постоянного проживания. Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами тихого пригородного образа жизни, имея при этом быстрый доступ ко всем необходимым городским удобствам и услугам, есть школы, садики и магазины. Земельный участок -12 соток В СОБСТВЕННОСТИ! Общая площадь в 240 м² позволяет разместить всё необходимое для комфортного проживания: здесь есть несколько спален, гостиная, кухня-столовая, санузлы и подсобные помещения. Все необходимые коммуникации уже подключены и функционируют бесперебойно: - Электричество — повышенная мощность подключения составляет 30 кВт, что достаточно для обеспечения работы всех бытовых приборов и техники. Договор заключён напрямую с Екатеринбургэнергосбыт, гарантирующим надёжность электроснабжения. - Водоснабжение — скважина 60м - Канализация - Септик ТОПАС С4 ЗАКЛЮЧЕН ДОГОВОР НА ГАЗ!!!! ПОДКЛЮЧЕНИЕ 2026 ГОД!!! Гараж на 2 машины с автоматическими воротами ...

0 с 03.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(929)785-42-45

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12 сот

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-usadbayug-30-124847633/