

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на КП Прохладный, 64

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, КП Прохладный, 64

10 500 000 Р

109 375Р за м²



96.00 м²

Общая

Теплый и светлый одноэтажный дом площадью 96 м² расположен на благоустроенном участке в 20 минутах от города. Объект полностью готов к проживанию — не требуется дополнительных вложений или ремонта. Дом построен из газоблока толщиной 300 мм с утеплителем 100 мм, что обеспечивает высокую энергоэффективность. Фундамент — железобетонный ростверк, крыша покрыта металлочерепицей со снегоупорами и водостоками. По всему дому проложен теплый пол, а отмостка утеплена для дополнительной защиты от холода. Планировка продумана для комфортного проживания семьи: просторная кухня-гостиная 30,8 м² с выходом на террасу, три спальни, санузел 7 м² и котельная. В кухне останется встроенная техника (керамическая варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина), обеденный стол и диван. Спальни оборудованы рулонными шторами Blackout, гардинами, шкафами-купе, в одной из комнат установлен кондиционер. Ванная комната оснащена качественной сантехникой: подвесная тумба Cersanit, ванна Aquaton 170 см, смесители Grohe, трехступенчатая система очистки воды. Участок благоустроен: парковка на 2–5 автомобилей с щебневой подушкой, газон, плодовые деревья (яблони, груша, вишня), ягодные кустарники, декоративные растения. Во дворе установлена беседка 3×3 м с освещением, каркасный бассейн на подготовленном ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-96-36](tel:8(929)783-96-36)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

