

Купить дачу, дом, коттедж за 12 999 000 рублей на Монолит

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Монолит

12 999 000 Р

51 996Р за м<sup>2</sup>



250.00 м<sup>2</sup>

Общая

Объект № 192857. Шикарный коттедж, куда можно сразу заехать и жить с комфортом. Расположен в черте города! В экологически- чистом, живописном месте, рядом лес, водоем (грибы, ягоды, охота, рыбалка). Участок сухой, находится на скале, никакой сырости и торфа, застелен английский газон. Есть детская площадка, турники, качели. Выполнен по технологии Умный и энергоэффективный дом, управляется через Алису: отопление, освещение, водоснабжение и охрана. Электричество 380, 3 и фазы, 15 кВт, договор напрямую с ЕЭС. Все технические моменты продуманы до мелочей, нужно увидеть и почувствовать этот жизненный комфорт для здоровья и удобства, любовь произойдет сразу - сейчас так не строят. Строили для себя (на века). Дом построен из керакама (толщина 300мм) + 150 мм утеплитель, технология мокрый фасад, короед. Установлен Септик, не требующий откачки. Все стройматериалы качественные, проводка медная, стены, пол и потолок утеплены капитально, идеальная звукоизоляция, качественные стеклопакеты 2-камерные производство Германия, огромный цокольный этаж под кладовую (сухой и комфортный). Практически везде установлен теплый пол, в санузлах современная сантехника, в доме встроена приточная вентиляция, даже с закрытыми окнами, всегда легко дышать свежим воздухом с улицы, очень комфортно. Отопление- твердотопливный ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	14 сот		

